

Mieter – Selbstauskunft

Ich / Wir sind an der Anmietung des Objektes

ab dem _____ interessiert.

Mir / uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich / wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname		
Geburtsname		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße / PLZ / Ort		
derzeitiger Vermieter Name / Anschrift / Telefon		
Telefon / Handy		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
monatl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name / Anschrift / Telefon seit wann beschäftigt		

Außer mir / uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen nein ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten 5 Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben. (falls Ja - Wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten 5 Jahren wurde die Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet. (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen; falls Ja - Wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten 5 Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben. (falls Ja - Wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten 5 Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet. (falls Ja - Wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Vorstrafen / Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen; falls Ja - Wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe z.Z. Sozialleistungen zur Zahlung der Miete / Kautions (falls Ja - welche und in welchem Umfang, z.B. Hartz IV, Wohngeld)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls Ja - Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist Tierhaltung beabsichtigt? (falls Ja - Tierart / Rasse)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich spiele ein Musikinstrument. (falls Ja - welches)		

1. Ich / Wir erkläre(n), dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.
2. Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
3. Ich / Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine Schufa Selbstauskunft vorgelegt werden.
Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.
4. Nachstehende Unterlagen werden mit dieser freiwilligen Selbstauskunft eingereicht (zutreffendes bitte ankreuzen):
 - Kopie Personalausweis Kopie Bescheid Sozialleistungen
 - Kopien der letzten 3 Einkommensnachweise
 - Mietschuldenfreiheitserklärung vom jetzigen Vermieter
 - SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Ort, Datum

Mietinteressent/in

2. Mietinteressent/in